Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Москве

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.10.2026, поступившего на рассмотрение 11.10.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702500	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:16
Номер кадастрового квартала:	77:22:0030324
Дата присвоения кадастрового номера:	16.02.2007

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 50:27:03:04614; 03 001 0500 1994-1, 50:27:000000:3
Адрес:	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Вороново, кв-л 142, з/у 2А
Площадь, м²:	322400
Кадастровая стоимость, руб.:	3656016
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	дата завершения кадастровых работ: 09.04.2003
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, границах публичного сервитута:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702500	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:16

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения федерального государственного земельного контроля (надзора):	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702500	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:16

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 08.11.2016; реквизиты документа-основания: правила охраны магистральных трубопроводов от 29.04.1992 № б/н выдан: утв. Минтопэнерго РФ от 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 №9. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 08.11.2016; реквизиты документа-основания: сП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85* от 01.07.2013 № б/н выдан: Утвержден Приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Госстрой) от 25 декабря 2012 г. N 108/ГС. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.08.2021; реквизиты документа-основания: правила охраны магистральных трубопроводов от 29.04.1992 № б/н выдан: утв. Минтопэнерго РФ 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 N 9 . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.04.2022; реквизиты документа-основания: сП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85* от 01.07.2013 № б/н выдан: Утвержден Приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Госстрой) от 25 декабря 2012 г. N 108/ГС; карта (план) Зона минимальных расстояний магистрального газопровода Белоусово-КГМО от 10.11.2025 № б/н; постановление о возбуждении исполнительного производства от 18.02.2022 № б/н выдан: Судебный пристав-исполнитель ОСП по Центральному АО № 3; решение Арбитражного суда города Москвы от 17.06.2019 № А40-69322/19 130576 выдан: Арбитражный суд города Москвы. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.05.2022; реквизиты документа-основания: распоряжение об установлении публичного сервитута на земельный участок с кадастровым номером 50:27:0030324:16 от 01.04.2022 № 16487 выдан: Департамент городского имущества города Москвы. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702500	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:16
	06.10.2026; реквизиты документа-основания: постановление от 09.06.1995 № 578 выдан: Правительство Российской Федерации. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 50:27:0030302:51, 50:27:0030302:58, 50:27:0030324:39.
Получатель выписки:	Уколова Елена Олеговна, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ "ВЭБ.РФ", 7750004150

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702500	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:16

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "ЛЕСТЕХСТРОЙ-ЗЕМЛЯ", ИНН: 5074115171, ОГРН: 1105074007280
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50-50-27/076/2010-161 02.03.2011 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

4.1	вид:	Ипотека
	предмет:	весь объект
	дата государственной регистрации:	13.09.2023 12:06:41
	номер государственной регистрации:	50:27:0030324:16-77/055/2023-6
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.09.2023 по исполнению заёмщиком обязательств
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Государственная корпорация развития "ВЭБ.РФ", ИНН: 7750004150, ОГРН: 1077711000102
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор ипотеки между государственной корпорацией развития "ВЭБ.РФ" и Обществом с ограниченной ответственностью "Лестехстрой-Земля", № 110100/1008-ДИ-ЛТСЗ, выдан 19.08.2022 Дополнительное соглашение к Договору ипотеки №110100/1008-ДИ-ЛТСЗ между Государственной корпорацией развития "ВЭБ.РФ" и Общество с ограниченной ответственностью "Лестехстрой-Земля", № 1, выдан 21.08.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702500	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:16

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702500	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:16

11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

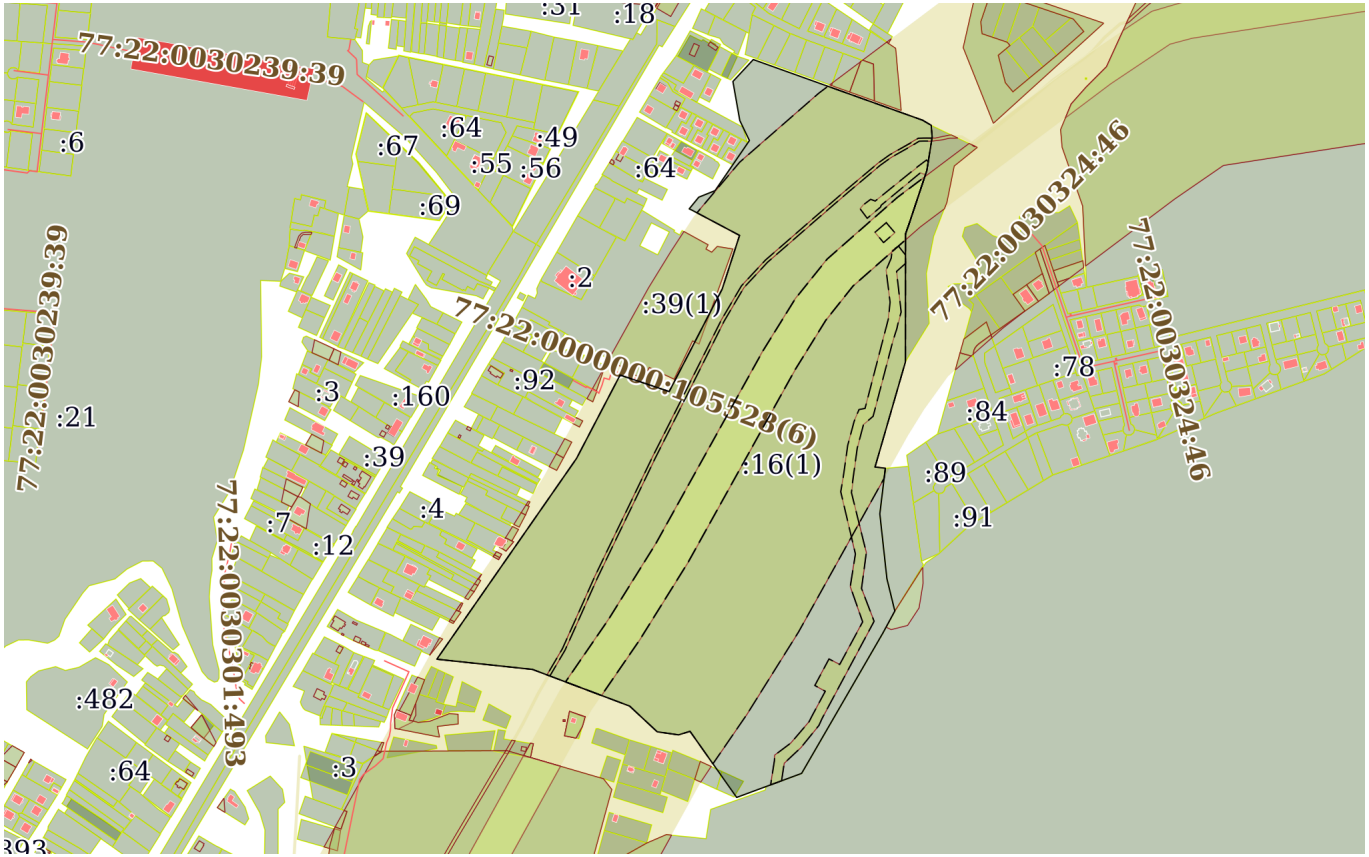
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702500	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:16

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:10000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702500	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:16

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	196°6.9`	146.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	97°26.5`	13.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	186°53.7`	61.56	данные отсутствуют	50:27:0030324:18	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	173°46.3`	87.39	данные отсутствуют	50:27:0030324:18	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	166°14.8`	44.63	данные отсутствуют	50:27:0030324:18	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	208°24.5`	33.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	210°4.0`	217.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	249°41.0`	92.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	324°48.4`	108.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	252°59.5`	16.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	278°10.1`	28.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	312°59.3`	50.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	290°41.2`	139.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	276°5.7`	128.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	34°49.3`	327.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	27°35.1`	126.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	108°32.3`	69.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	27°19.7`	154.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	17°55.7`	75.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	297°57.4`	72.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	293°54.8`	3.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	39°10.9`	20.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702500	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:16

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	68°3.5`	23.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	34°26.8`	81.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	334°20.9`	29.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	349°59.6`	53.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	42°55.8`	40.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	109°42.8`	241.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	120°32.9`	13.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	175°35.9`	16.03	данные отсутствуют	50:27:0030324:17	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	189°4.2`	45.16	данные отсутствуют	50:27:0030324:17	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	198°22.1`	73.05	данные отсутствуют	50:27:0030324:17	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	199°32.5`	16.53	данные отсутствуют	50:27:0030324:17	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.1	180°1.8`	171.5	данные отсутствуют	50:27:0030324:17	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702500	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:16

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат ПМСК Москвы

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	-39984.77	-21811.36	-	0.1
2	-40125.85	-21852.12	-	0.1
3	-40127.65	-21838.34	-	0.1
4	-40188.76	-21845.73	-	0.1
5	-40275.63	-21836.25	-	0.1
6	-40318.98	-21825.64	-	0.1
7	-40348.71	-21841.72	-	0.1
8	-40536.74	-21950.57	-	0.1
9	-40568.97	-22037.62	-	0.1
10	-40480.35	-22100.12	-	0.1
11	-40485.07	-22115.55	-	0.1
12	-40480.97	-22144.11	-	0.1
13	-40446.49	-22181.1	-	0.1
14	-40397.33	-22311.29	-	0.1
15	-40383.64	-22439.49	-	0.1
16	-40114.49	-22252.28	-	0.1
17	-40002.67	-22193.86	-	0.1
18	-40024.74	-22128.05	-	0.1
19	-39887.23	-22056.99	-	0.1
20	-39815.4	-22033.75	-	0.1
21	-39781.31	-22097.98	-	0.1
22	-39779.86	-22101.25	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702500	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:16

1	2	3	4	5
23	-39764.18	-22088.47	-	0.1
24	-39755.37	-22066.6	-	0.1
25	-39688.22	-22020.54	-	0.1
26	-39661.4	-22033.42	-	0.1
27	-39609.03	-22042.66	-	0.1
28	-39579.64	-22015.32	-	0.1
29	-39660.94	-21788.42	-	0.1
30	-39667.78	-21776.83	-	0.1
31	-39683.76	-21775.6	-	0.1
32	-39728.36	-21782.72	-	0.1
33	-39797.69	-21805.74	-	0.1
34	-39813.27	-21811.27	-	0.1
1	-39984.77	-21811.36	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

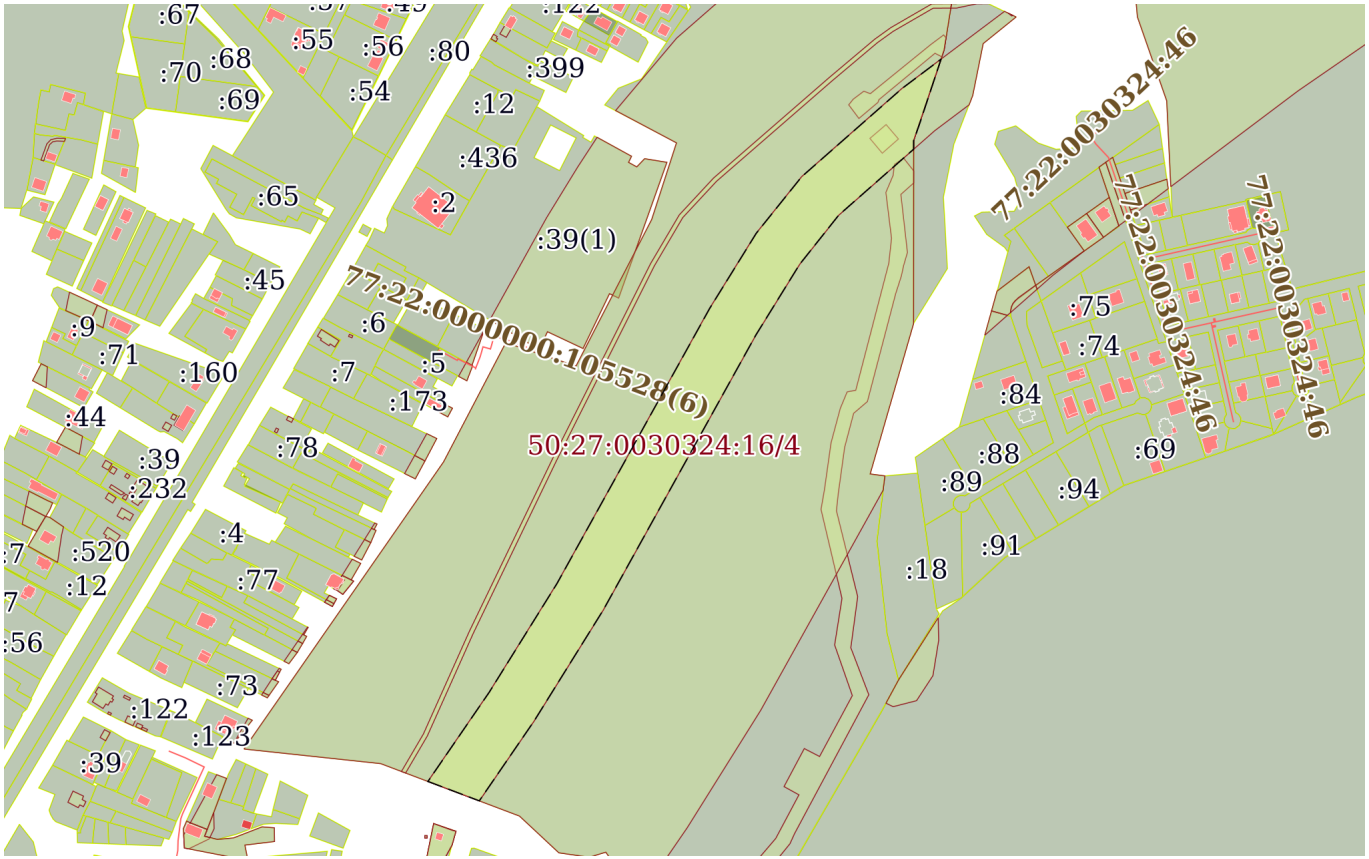
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702500	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:16

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 50:27:0030324:16/1



Масштаб 1:7000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

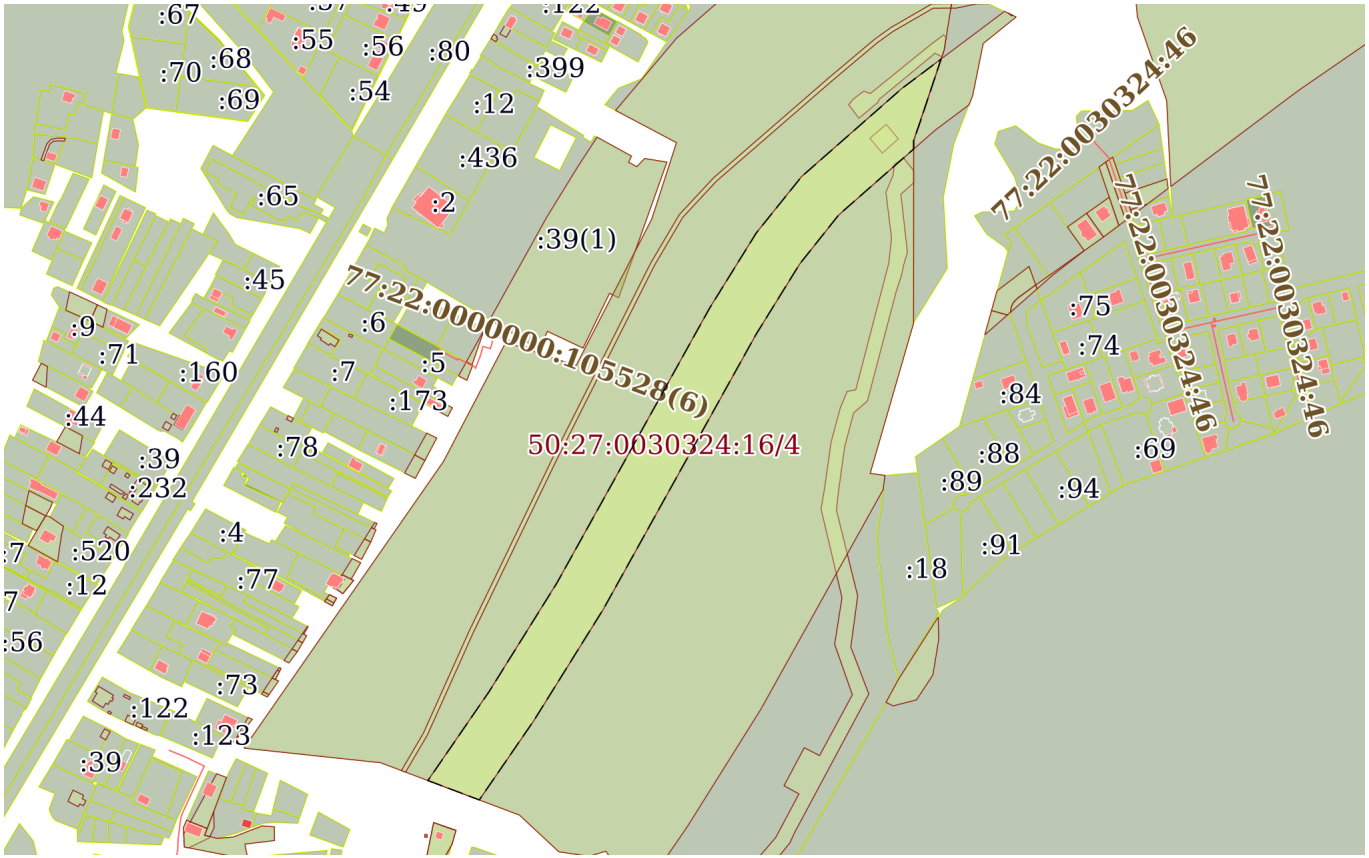
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702500	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:16

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 50:27:0030324:16/3



Масштаб 1:7000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

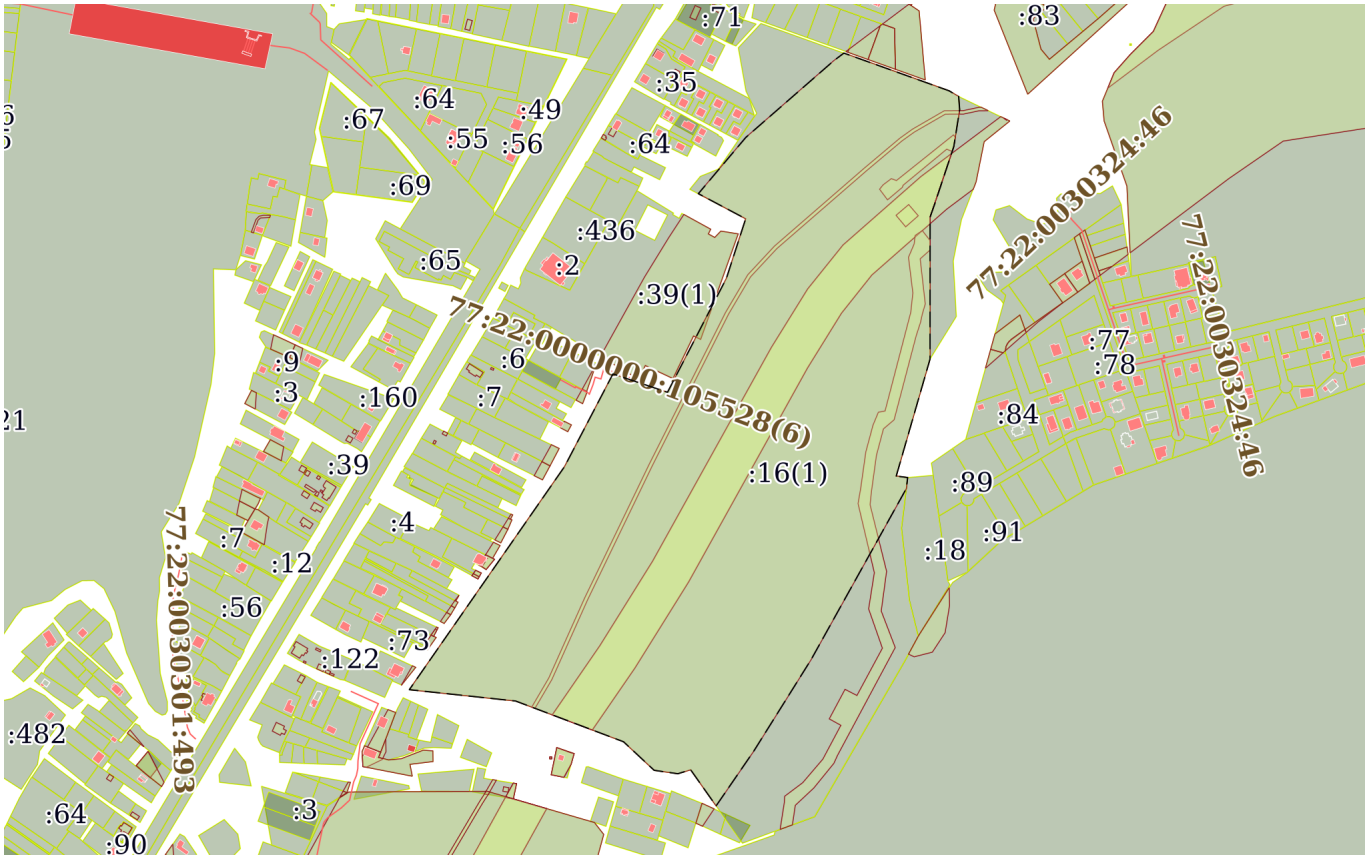
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702500	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:16

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 50:27:0030324:16/4



Масштаб 1:9000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

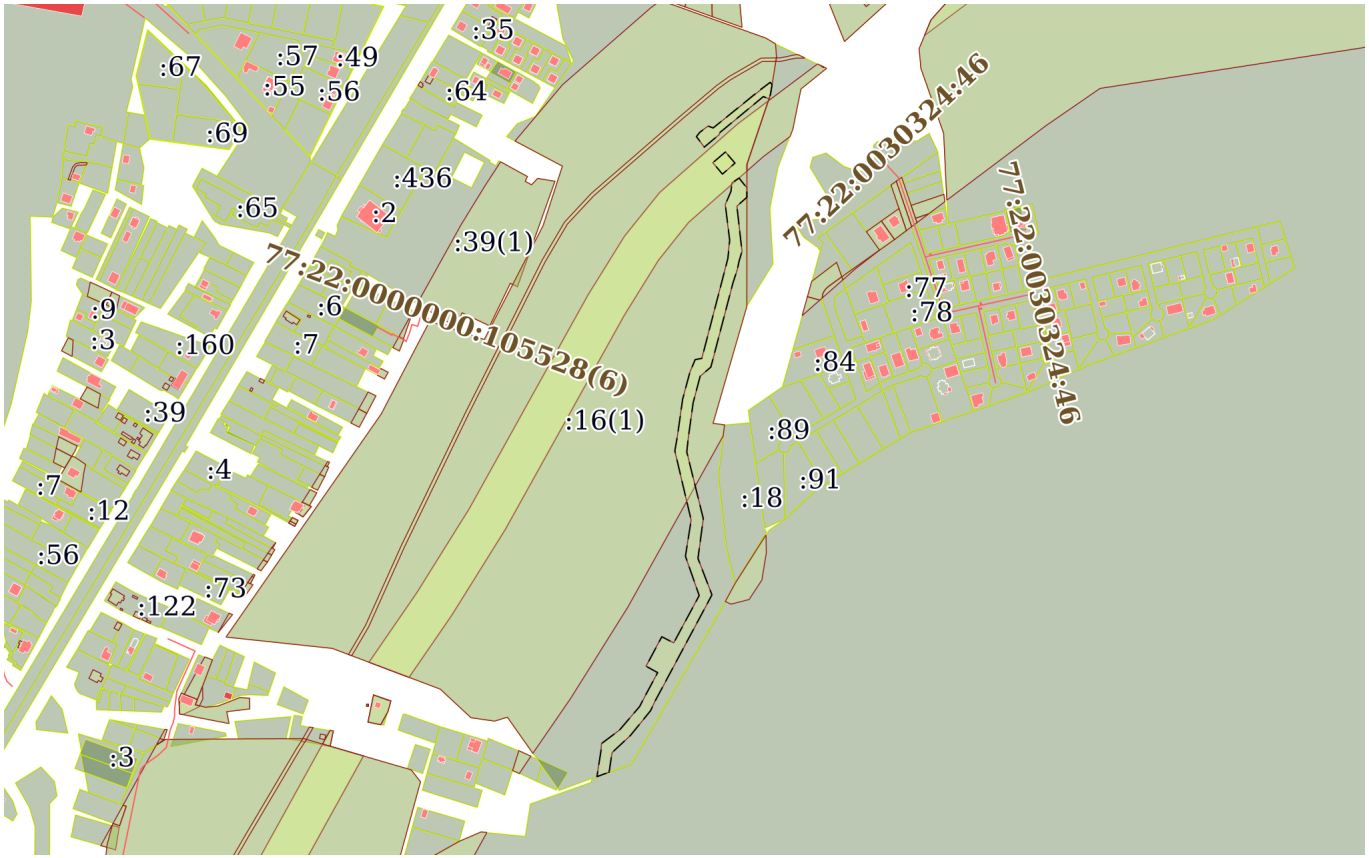
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702500	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:16

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 50:27:0030324:16/5



Масштаб 1:9000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

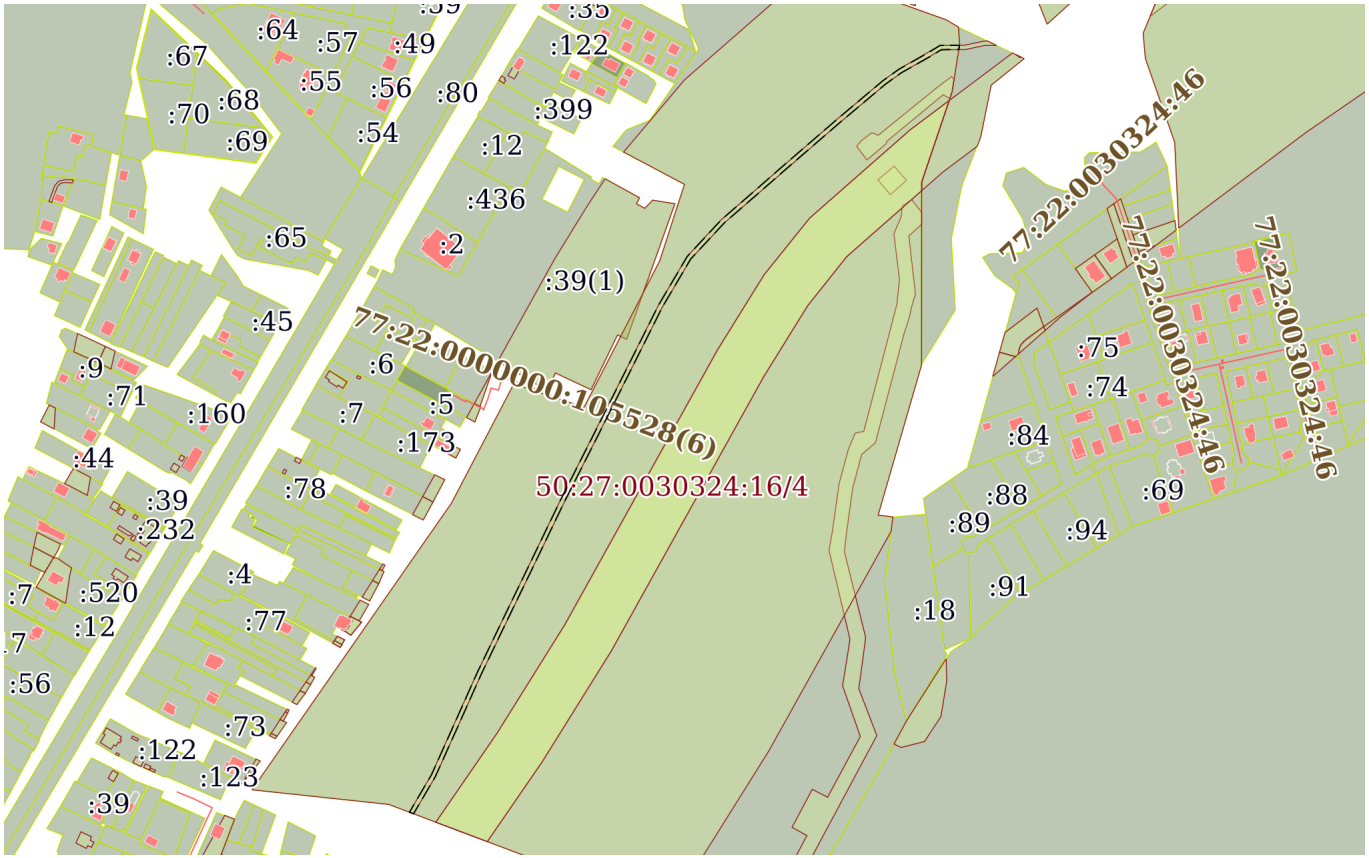
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702500	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:16

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 50:27:0030324:16/6



Масштаб 1:7000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702500	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:16

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
50:27:0030324:16/1	39367	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: правила охраны магистральных трубопроводов от 29.04.1992 № б/н выдан: утв. Минтопэнерго РФ от 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 №9; Содержание ограничения (обременения): Согласно Правилам охраны магистральных трубопроводов (утв. Минтопэнерго РФ от 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 №9) в охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности: а) перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно-измерительные пункты; б) открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов; в) устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей; г) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность – от аварийного разлива транспортируемой продукции; е) разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня. В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается: а) возводить любые постройки и сооружения; б) высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда; в) сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды; г) производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы; д) производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку фунта. Письменное разрешение на производство взрывных работ в охранных зонах трубопроводов выдается только после представления

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702500	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:16

		предприятием, производящим эти работы, соответствующих материалов, предусмотренных действующими Едиными правилами безопасности при взрывных работах: е) производить геологосъемочные, геолого - разведочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, связанные с устройством скважин, шурфов и взятием проб фунта (кроме почвенных образцов). Предприятия и организации, получившие письменное разрешение на ведение в охранных зонах трубопроводов работ, обязаны выполнять их с соблюдением условий, обеспечивающих сохранность трубопроводов и опознавательных знаков, и несут ответственность за повреждение последних.; Реестровый номер границы: 77.22.2.29
50:27:0030324:16/3	39367	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: правила охраны магистральных трубопроводов от 29.04.1992 № б/н выдан: утв. Минтопэнерго РФ 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 N 9 ; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 08.09.2017 № 1083 В охранных зонах запрещается: а) перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов; б) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов; в) устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов; г) складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов; д) повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения; е) осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью; ж) проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода; з) проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы; и) осуществлять рекреационную деятельность, кроме деятельности, предусмотренной подпунктом "ж" пункта 6 настоящих Правил, разводить костры и размещать источники огня; к) огораживать и перегораживать охранные зоны; л) размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 настоящих Правил, за исключением объектов, указанных в подпунктах "д" - "к" и "м" пункта 6

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702500	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:16

		настоящих Правил; м) осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу.; Реестровый номер границы: 77:22-6.4; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона магистрального газопровода Белоусово-КГМО; Тип зоны: Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов); Номер: -
50:27:0030324:16/4	277290	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: сП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85* от 01.07.2013 № б/н выдан: Утвержден Приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Госстрой) от 25 декабря 2012 г. N 108/ГС; карта (план) Зона минимальных расстояний магистрального газопровода Белоусово-КГМО от 10.11.2025 № б/н; постановление о возбуждении исполнительного производства от 18.02.2022 № б/н выдан: Судебный пристав-исполнитель ОСП по Центральному АО № 3; решение Арбитражного суда города Москвы от 17.06.2019 № А40-69322/19 130576 выдан: Арбитражный суд города Москвы; Содержание ограничения (обременения): согласно СП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85* (УТВЕРЖДЕН приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Госстрой) от 25 декабря 2012 г. N 108/ГС и введен в действие с 1 июля 2013 г.). В пределах зоны минимальных расстояний трубопровода и его объектов запрещается проводить любые мероприятия, связанные со скоплением людей, сосредоточивать персонал, транспортные средства, оборудование, материалы и другие ценности, непосредственно не занятые и не используемые при выполнении разрешенных в установленном порядке работ, а также размещать места отдыха, обогрева, приема пищи, передвижные вагончики, палатки и т.п. Строительство жилых массивов (населенных пунктов), промышленных и других объектов, отдельных зданий, строений (жилых и нежилых) и сооружений может производиться в районе нахождения действующих, строящихся и проектируемых трубопроводов при строгом соблюдении минимальных расстояний от оси трубопровода (от его объектов) до строений и сооружений, предусмотренных строительными нормами и правилами по проектированию магистральных трубопроводов; Реестровый номер границы: 77:22-6.240; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона минимальных расстояний магистрального газопровода Белоусово – КГМО; Тип зоны: Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702500	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:16

		нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов); Номер: -
50:27:0030324:16/5	12976	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об установлении публичного сервитута на земельный участок с кадастровым номером 50:27:0030324:16 от 01.04.2022 № 16487 выдан: Департамент городского имущества города Москвы; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут на земельный участок с кадастровым номером 50:27:0030324:16 для строительства линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод высокого давления Р□0,6 Мпа» и его неотъемлемых частей. Срок действия 10 лет. Обладатель АО «МОСГАЗ» (почтовый адрес: 105120, г. Москва, Мрузовский пер., д. 11, стр. 1, ОГРН: 1127747295686, ИНН: 7709919968); Реестровый номер границы: 77:22-6.252; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут на земельный участок с кадастровым номером 50:27:0030324:16; Тип зоны: Зона публичного сервитута; Номер: 12/01/16805
50:27:0030324:16/6	3635	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление от 09.06.1995 № 578 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Режим использования и правила охраны устанавливаются в соответствии с частью IV Постановления Правительства РФ от 9 июня 1995 г. №578 "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" , согласно следующим пунктам: 5. на трассах радиорелейных линий связи в целях предупреждения экранирующего действия распространению радиоволн эксплуатирующие предприятия определяют участки земли, на которых запрещается возведение зданий и сооружений, а также посадка деревьев. Расположение и границы этих участков предусматриваются в проектах строительства радиорелейных линий связи и согласовываются с органами местного самоуправления; 39. Юридические и физические лица, ведущие хозяйственную деятельность на земельных участках, по которым проходят линии связи и линии радиофикации, обязаны: а) принимать все зависящие от них меры, способствующие обеспечению сохранности этих линий; б) обеспечивать техническому персоналу беспрепятственный доступ к этим линиям для ведения работ на них (при предъявлении документа о соответствующих полномочиях); 48. В пределах охранных зон без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиофикации,

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702500	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:16

		юридическим и физическим лицам запрещается: а) осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра); б) производить геолого-съемочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ; в) производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища; г) устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиофикации, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия; д) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами; е) производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиофикации; ж) производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи; 49. Юридическим и физическим лицам запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиофикации, в частности: а) производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллекторов, туннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радиофикации, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радиофикации по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения; б) производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать замерные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы; в) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов (наземных и подземных) и радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии); г) ограждать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала; д) самовольно подключаться к абонентской телефонной линии и линии радиофикации в целях пользования услугами связи; е) совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиофикации (повреждать опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое).;

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702500	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:16

		Реестровый номер границы: 77:00-6.514; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территорий объектов основных средств ПАО «Газпром»: «Линия связи объекта «Линейно-кабельные сооружения (ЛКС) ВОЛС газопровода "Ямал-Европа" на участке Российской Федерации" в составе "ВОЛС газопровода "Ямал-Европа" участок Москва-Торжок-Кондратка"; Тип зоны: Охранная зона линий и сооружений связи
2	данные отсутствуют	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: сП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85* от 01.07.2013 № б/н выдан: Утвержден Приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Госстрой) от 25 декабря 2012 г. N 108/ГС; Содержание ограничения (обременения): Согласно СП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85* (УТВЕРЖДЕН приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Госстрой) от 25 декабря 2012 г. N 108/ГС и введен в действие с 1 июля 2013 г.). В пределах зоны минимальных расстояний трубопровода и его объектов запрещается проводить любые мероприятия, связанные со скоплением людей, сосредоточивать персонал, транспортные средства, оборудование, материалы и другие ценности, непосредственно не занятые и не используемые при выполнении разрешенных в установленном порядке работ, а также размещать места отдыха, обогрева, приема пищи, передвижные вагончики, палатки и т.п. Строительство жилых массивов (населенных пунктов), промышленных и других объектов, отдельных зданий, строений (жилых и нежилых) и сооружений может производиться в районе нахождения действующих, строящихся и проектируемых трубопроводов при строгом соблюдении минимальных расстояний от оси трубопровода (от его объектов) до строений и сооружений, предусмотренных строительными нормами и правилами по проектированию магистральных трубопроводов.; Реестровый номер границы: 77.22.2.34

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702500	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:16

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 50:27:0030324:16/1

Система координат ПМСК Москвы

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	-40414.06	-22266.98	-	-
2	-40432.25	-22218.81	-	-
3	-40357.4	-22167.37	-	0.1
4	-40253.5	-22102.58	-	0.1
5	-39995.45	-21959.25	-	0.1
6	-39929.26	-21918.22	-	0.1
7	-39883.23	-21881.62	-	0.1
8	-39821.34	-21811.27	-	-
9	-39813.27	-21811.27	-	0.1
10	-39797.69	-21805.74	-	0.1
11	-39736.94	-21785.57	-	-
12	-39764.55	-21822.32	-	0.1
13	-39847.16	-21916.32	-	0.1
14	-39900.15	-21958.92	-	0.1
15	-39970.65	-22002.67	-	0.1
16	-40228.67	-22145.98	-	0.1
17	-40330.46	-22209.49	-	0.1
1	-40414.06	-22266.98	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702500	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:16

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 50:27:0030324:16/3

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	-40414.06	-22266.98	-	-
2	-40330.46	-22209.49	-	-
3	-40228.67	-22145.98	-	-
4	-39970.65	-22002.67	-	-
5	-39900.15	-21958.92	-	-
6	-39847.16	-21916.32	-	-
7	-39764.55	-21822.32	-	-
8	-39736.94	-21785.57	-	-
9	-39797.69	-21805.74	-	-
10	-39813.27	-21811.27	-	-
11	-39821.34	-21811.27	-	-
12	-39883.23	-21881.62	-	-
13	-39929.26	-21918.22	-	-
14	-39995.45	-21959.25	-	-
15	-40253.5	-22102.58	-	-
16	-40357.4	-22167.37	-	-
17	-40432.25	-22218.81	-	-
18	-40414.06	-22266.98	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702500	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:16

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 50:27:0030324:16/4

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	-40125.85	-21852.12	-	-
2	-40127.65	-21838.34	-	-
3	-40140.97	-21839.95	-	-
4	-40347.24	-21954.75	-	-
5	-40457.48	-22023.78	-	-
6	-40523.87	-22069.43	-	-
7	-40480.35	-22100.12	-	-
8	-40485.07	-22115.55	-	-
9	-40480.97	-22144.11	-	-
10	-40446.49	-22181.1	-	-
11	-40397.33	-22311.29	-	-
12	-40383.64	-22439.49	-	-
13	-40114.49	-22252.28	-	-
14	-40002.67	-22193.86	-	-
15	-40024.74	-22128.05	-	-
16	-39887.23	-22056.99	-	-
17	-39815.4	-22033.75	-	-
18	-39785.11	-22090.82	-	-
19	-39717.29	-22033.63	-	-
20	-39624.63	-21927.43	-	-
21	-39615.49	-21915.27	-	-
22	-39660.94	-21788.42	-	-
23	-39667.78	-21776.83	-	-
24	-39683.76	-21775.6	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702500	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:16

1	2	3	4	5
25	-39728.36	-21782.72	-	-
26	-39797.69	-21805.74	-	-
27	-39813.27	-21811.27	-	-
28	-39984.77	-21811.36	-	-
29	-40125.85	-21852.12	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702500	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:16

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 50:27:0030324:16/5

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	-39716.99	-21780.9	-	-
2	-39728.36	-21782.72	-	-
3	-39734.08	-21784.62	-	-
4	-39734.51	-21785.13	-	-
5	-39731.38	-21791.27	-	-
6	-39774.87	-21843.85	-	-
7	-39777.48	-21844.86	-	-
8	-39792.45	-21862.62	-	-
9	-39779.75	-21872.13	-	-
10	-39774.52	-21867.93	-	-
11	-39767.05	-21858.02	-	-
12	-39769.35	-21851.92	-	-
13	-39723.2	-21795.06	-	-
14	-39714.32	-21783.13	-	-
1	-39716.99	-21780.9	-	-
1	-39798.35	-21837.12	-	-
2	-39811.76	-21825.63	-	-
3	-39825.03	-21840.71	-	-
4	-39811.25	-21852.25	-	-
1	-39798.35	-21837.12	-	-
1	-40546.68	-21977.43	-	-
2	-40552.12	-21992.1	-	-
3	-40519.97	-21987.09	-	-
4	-40512.27	-21986.62	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702500	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:16

1	2	3	4	5
5	-40495.93	-21964.88	-	-
6	-40467.5	-21940.6	-	-
7	-40458.4	-21935.96	-	-
8	-40426.6	-21918.84	-	-
9	-40418.87	-21932.82	-	-
10	-40383.32	-21913.87	-	-
11	-40390.74	-21899.52	-	-
12	-40333.59	-21868.74	-	-
13	-40286.14	-21885.35	-	-
14	-40242.5	-21878.46	-	-
15	-40159.05	-21898.12	-	-
16	-40140.13	-21894.85	-	-
17	-40096.76	-21888.75	-	-
18	-40064.51	-21880.1	-	-
19	-40048.93	-21873.64	-	-
20	-40047.36	-21865.54	-	-
21	-39928.33	-21834.54	-	-
22	-39925.68	-21833.99	-	-
23	-39904.88	-21831.98	-	-
24	-39861.9	-21837.28	-	-
25	-39845.84	-21830.46	-	-
26	-39835.57	-21829.24	-	-
27	-39829.79	-21820.69	-	-
28	-39841.72	-21811.28	-	-
29	-39853	-21811.29	-	-
30	-39863.71	-21823.31	-	-
31	-39918.2	-21817.17	-	-
32	-39930.27	-21820.7	-	-
33	-39940.21	-21822.86	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702500	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:16

1	2	3	4	5
34	-39956.59	-21828.13	-	-
35	-40057.92	-21854.73	-	-
36	-40068.93	-21867.62	-	-
37	-40100.81	-21876.07	-	-
38	-40144.44	-21882.09	-	-
39	-40160.34	-21883.77	-	-
40	-40240.83	-21863.83	-	-
41	-40288.75	-21870.29	-	-
42	-40332.79	-21853.41	-	-
43	-40462.94	-21923.06	-	-
44	-40472.44	-21927.38	-	-
45	-40502.25	-21951.59	-	-
46	-40523.17	-21973.96	-	-
1	-40546.68	-21977.43	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702500	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:16

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 50:27:0030324:16/6

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	-40404.7	-22291.77	-	-
2	-40402.71	-22290.64	-	-
3	-40369.59	-22271.19	-	-
4	-40328.03	-22252.47	-	-
5	-40273.44	-22228.11	-	-
6	-40213.54	-22199.27	-	-
7	-40176.08	-22181.07	-	-
8	-40111.96	-22150.21	-	-
9	-40046.13	-22116.9	-	-
10	-39960.21	-22073.85	-	-
11	-39928.65	-22058.06	-	-
12	-39883.01	-22031.15	-	-
13	-39848.48	-21999.02	-	-
14	-39828.98	-21976.58	-	-
15	-39817.74	-21963.66	-	-
16	-39795.58	-21938.39	-	-
17	-39754.37	-21890.62	-	-
18	-39718.31	-21847.8	-	-
19	-39707.38	-21832.57	-	-
20	-39691.78	-21804.87	-	-
21	-39685.14	-21794.17	-	-
22	-39684.88	-21786.8	-	-
23	-39684.95	-21775.79	-	-
24	-39688.95	-21776.43	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702500	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:16

1	2	3	4	5
25	-39688.88	-21786.74	-	-
26	-39689.1	-21792.97	-	-
27	-39695.22	-21802.84	-	-
28	-39710.76	-21830.42	-	-
29	-39721.47	-21845.34	-	-
30	-39757.41	-21888.03	-	-
31	-39798.6	-21935.77	-	-
32	-39820.75	-21961.02	-	-
33	-39832	-21973.95	-	-
34	-39851.36	-21996.23	-	-
35	-39885.41	-22027.93	-	-
36	-39930.57	-22054.54	-	-
37	-39962	-22070.27	-	-
38	-40047.93	-22113.32	-	-
39	-40113.73	-22146.63	-	-
40	-40177.82	-22177.47	-	-
41	-40215.28	-22195.67	-	-
42	-40275.12	-22224.48	-	-
43	-40329.66	-22248.82	-	-
44	-40371.43	-22267.63	-	-
45	-40404.71	-22287.18	-	-
46	-40406.13	-22287.99	-	-
47	-40404.7	-22291.77	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия